

独立行政法人都市再生機構埼玉地域支社及び各住宅管理センターにおける平成23年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、平成23年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

平成23年度工事発注の見通し

〔埼玉地域支社〕

番号	工 事 名 称	種 別	工 事 場 所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工 事 概 要	備 考
1	みさと団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	三 郷 市	約5ヶ月	詳 細 一 般	第 2 四 半 期	外壁補修等 中層17棟 耐震改修等 中層2棟	
2	ブラザシティ新所沢けやき通り団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	所 沢 市	約7ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等 中・高層4棟	
3	ブラザシティ新所沢けやき通り団地23-2工区外壁補修その他工事	保全建築	所 沢 市	約7ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等 中・高層5棟	
4	川口栄町第二市街地住宅23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	川 口 市	約5ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、高層1棟	
5	デュプレ西大和団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	和 光 市	約5ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層5棟	
6	北坂戸団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	坂 戸 市	約4ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等 中層12棟	
7	幸手団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	幸 手 市	約4ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層9棟	
8	幸手団地23-2工区外壁補修その他工事	保全建築	幸 手 市	約4ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層7棟	
9	アクティ川越団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	川 越 市	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層3棟	
10	アクティ上福岡団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	ふ じ み 野 市	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層3棟	
11	わし宮団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	久 喜 市	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	外壁補修等、中層5棟	
12	コーポレート与野本町団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	さいたま市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	外壁補修等、中層4棟	
13	コーポレート南与野団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	さいたま市	約3ヶ月	指 名	第 4 四 半 期	外壁補修等、中層1棟	
14	コーポレート東所沢団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	所 沢 市	約3ヶ月	指 名	第 4 四 半 期	外壁補修等 中層2棟	
15	吉川団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	吉 川 市	約4ヶ月	指 名	第 4 四 半 期	外壁補修等、中層3棟 耐震改修等、中層1棟	
16	みさと団地23-2工区外壁補修その他工事	保全建築	三 郷 市	約8ヶ月	詳 細 一 般	第 4 四 半 期	外壁補修等、高層9棟	
17	狭山台団地23-1工区アルミ製窓建具改修工事	保全建築	狭 山 市	約5ヶ月	詳 細 一 般	第 4 四 半 期	窓建具改修、中・高層19棟	
18	入間黒須団地23-1工区外壁補修その他工事	保全建築	入 間 市	約7ヶ月	詳 細 一 般	第 4 四 半 期	外壁補修・耐震改修等、高層1棟	
19	武里団地23-1工区耐震改修その他工事	保全建築	春 日 部 市	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	耐震改修 中層18棟	
20	みさと団地給水施設改良工事	管 電 気 保 全 建 築 保 全 土 木	三 郷 市	約29ヶ月	詳 細 一 般	第 3 四 半 期	パネル式受水槽、圧送設備、付属電気設備撤去新設一式、ポンプ室棟建築及び既設建屋除却一式	
21	みさと団地(H23工区)専用給水管改修工事	管	三 郷 市	約9ヶ月	詳 細 一 般	第 4 四 半 期	専用給水管改修工事 1592戸	

22	久喜青葉団地(H23工区)他3団地専用給水管等改修工事	管	久喜市他	約5ヶ月	詳細一般	第4四半期	専用給水管改修工事 610戸 受水槽交換3施設	
23	所沢パークタウン駅前通り他2団地共用給水管等改修工事	管	所沢市他	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	共用給水管改修工事2団地1174戸 汚水処理施設修繕	
24	みさと団地第6住宅屋外ガス管修繕工事	管	三郷市	約3ヶ月	随契	第2四半期	屋外ガス管改修工事	
25	ハーモネスタワー松原他1団地電話機能付インターホン修繕工事	電気	草加市	約5ヶ月	詳細一般	第3四半期	電話機能付インターホン修繕 400戸	
26	北坂戸駅前ハイツ他2団地エレベーター設備修繕工事	電気	坂戸市	約5ヶ月	詳細一般	第3四半期	エレベーター設備修繕 9基	
27	所沢パークタウン駅前プラザエレベーター設備修繕工事	電気	所沢市	約5ヶ月	詳細一般	第3四半期	エレベーター設備修繕 4基	

〔東埼玉住宅管理センター〕

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	備考
1	みさと団地11-1号棟他2棟屋根脱気絶縁複合防水工事	防水	三郷市	約3ヶ月	指名	第2四半期	屋根脱気絶縁複合防水(3棟266戸)	
2	幸手団地5-1号棟他2棟屋根外断熱防水改修工事	保全建築	幸手市	約2.5ヶ月	指名	第2四半期	コンクリートブロック工法(3棟90戸)	
3	幸手団地5-4号棟他1棟屋根外断熱防水改修工事	保全建築	幸手市	約2.5ヶ月	指名	第2四半期	コンクリートブロック工法(2棟80戸)	
4	みさと団地7-1号棟他24棟共用廊下床シート貼工事	保全建築	三郷市	約3ヶ月	指名	第2四半期	階段室床防水(25棟1654戸)	
5	みさと団地9-11号棟他2棟屋根脱気絶縁複合防水工事	防水	三郷市	約2.5ヶ月	指名	第2四半期	屋根脱気絶縁複合防水(3棟266戸)	
6	みさと団地管理サービス事務所移転工事	保全建築	三郷市	約2.5ヶ月	指名	第2四半期	管理サービス事務所内装等工事	
7	せんげん台PT4番街他4団地共用灯修繕その他工事	電気	越谷市	約4ヶ月	指名	第3四半期	共用灯LED化及び誘導灯取替え工事	
8	吉川団地他8団地駐車場照明器具修繕工事	電気	吉川市	約4ヶ月	指名	第3四半期	駐車場照明器具取替え工事	
9	武里ほか1団地ゴミ置場修繕その他工事	土木	春日部市	約4ヶ月	指名	第3四半期	ゴミ置場修繕等工事	
10	幸手団地調整池浚渫工事	造園	幸手市	約2.5ヶ月	指名	第3四半期	調整池浚渫工事	
11	春日部小淵団地給水ポンプ修繕工事	管	越谷市	約3ヶ月	指名	第3四半期	給水ポンプ オーバーホール3台	

〔浦和住宅管理センター〕

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	備考
1	田島他11団地集合郵便受箱(A4判化)工事	保全建築	さいたま市ほか	約3ヶ月	指名	第3四半期	既設集合郵便受箱を新規(A4判)に取替工事一式	
2	戸田笹目通他3団地共用廊下床シート張りその他工事	保全建築	戸田市ほか	約3ヶ月	指名	第3四半期	共用廊下等床シート張り及び張替工事一式	
3	大宮公園駅前ハイツ他1団地エントランス改修工事	保全建築	さいたま市ほか	約4ヶ月	指名	第3四半期	エントランス廻りの改修工事一式	
4	浦和白幡他20団地鉄部建具その他塗装工事	塗装	さいたま市ほか	約3ヶ月	指名	第3四半期	鋼製手摺り、鋼製建具等の塗装工事一式	
5	田島他14団地屋外工作物塗装工事	塗装	さいたま市ほか	約3ヶ月	指名	第3四半期	屋外工作物(自転車置場、遊戯施設及び外柵等)塗装工事一式	
6	浦和白幡他3団地屋根断熱防水工事	防水	さいたま市ほか	約4ヶ月	指名	第3四半期	屋根断熱防水工事一式	

7	コンフォール南浦和他8団地給水ポンプ修繕工事	管	さいたま市ほか	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	給水ポンプ修繕22台	
8	コンフォール南浦和他5団地汚水ポンプ修繕工事	管	さいたま市ほか	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	排水ポンプ修繕31台	
9	アーバンハイツ飯塚三丁目他2団地電話機能付インターホン修繕工事	電 気	川 口 市 ほ か	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	電話機能付インターホンの取替工事一式	
10	コンフォール南浦和他10団地駐車場照明器具修繕・共用幹線40A化工事	電 気	さいたま市ほか	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	駐車場照明器具の取替工事一式 共用電灯幹線40A化工事一式	
11	アーベイン大宮他12団地駐車場照明器具修繕工事	電 気	さいたま市ほか	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	駐車場照明器具の取替工事一式	
12	コンフォール大宮植竹他7団地共用灯・屋外灯修繕工事	電 気	さいたま市ほか	約4ヶ月	指 名	第 4 四 半 期	共用灯及び屋外灯の取替工事一式	

〔西埼玉住宅管理センター〕

番号	工 事 名 称	種 別	工 事 場 所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工 事 概 要	備 考
1	かわつるGT松ヶ丘団地集会所改修工事	保全建築	鶴ヶ島市	約3ヶ月	詳細一般	第 2 四 半 期	集会所改修	
2	かわつるGT松ヶ丘団地階段室床防水工事	保全建築	鶴ヶ島市	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	階段室床防水 570戸	
3	西大和団地集合郵便受箱取替工事	保全建築	和 光 市	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	集合郵便受箱取替 1,427戸	
4	人間駅前プラザ他1団地共用廊下手摺設置工事	保全建築	入 間 市 他	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	共用廊下手摺設置 2団地454戸	
5	コンフォール霞ヶ丘団地他2団地共用廊下手摺設置工事	保全建築	ふじみ野市他	約3ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	共用廊下手摺設置 3団地743戸 階段手摺の設置 1団地112戸	
6	西大和ほか1団地污水管修繕工事	保全土木	西大和：和光市 狭山台：狭山市	約4ヶ月	指 名	第 2 四 半 期	西大和団地：污水管更生工法による修繕 狭山台団地：污水管布設替えによる修繕	
7	北坂戸団地9-1号棟他4棟アルミ製窓建具改修工事	保全建築	坂 戸 市	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	KJアルミ製窓建具のアルミ化 170戸	
8	東坂戸団地1-6号棟他2棟アルミ製窓建具改修工事	保全建築	坂 戸 市	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	KJアルミ製窓建具のアルミ化 160戸	
9	こま川団地1-1号棟他2棟屋根断熱防水工事	保全建築	日 高 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	屋根断熱防水 110戸	
10	こま川団地1-4号棟他2棟屋根断熱防水工事	保全建築	日 高 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	屋根断熱防水 90戸	
11	東坂戸団地1-9号棟他2棟屋根断熱防水工事	保全建築	坂 戸 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	屋根断熱防水 110戸	
12	所沢PT並木通り団地共用廊下床シート新設工事	保全建築	所 沢 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	共用廊下床シート新設 778戸	
13	北坂戸駅前ハイツ(市)共用廊下改修その他工事	保全建築	坂 戸 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	共用廊下手摺設置、共用廊下床シート新設、集合郵便受箱取替 124戸	
14	若葉駅前ハイツ団地共用廊下改修その他工事	保全建築	坂 戸 市	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	共用廊下手摺設置、共用廊下床シート新設、集合郵便受箱取替 99戸	
15	所沢PT駅前通り団地他4団地RC受水槽修繕工事	保全建築	所 沢 市 他	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	受水槽修繕	
16	かわつるGT松ヶ丘団地他1団地鉄部・建具等塗装工事	塗 装	鶴ヶ島市他	約3ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	鉄部及び建具等の塗替え 942戸	
17	コンフォール霞ヶ丘団地他2団地鉄部・建具等塗装工事	塗 装	ふじみ野市他	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	鉄部及び建具等の塗替え 1,145戸	
18	所沢パークタウン駅前通り団地他7団地給水施設機器等修繕工事	管	所 沢 市 他	約4ヶ月	詳細一般	第 3 四 半 期	給水ポンプ修繕 OH10台 取替12台	
19	ブラザンティ新所沢けやき通り団地他5団地排水ポンプ修繕工事	管	所 沢 市 他	約4ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	排水ポンプ修繕 OH10台 取替4台	
20	所沢PT駅前プラザほか2団地共用灯修繕その他工事	電 気	所 沢 市 他	約6ヶ月	指 名	第 3 四 半 期	共用灯修繕・駐車場照明修繕・誘導等修繕	

21	PC新所沢けやき通り団地共用部防犯カメラ設置工事	電気	所沢市	約4ヶ月	指名	第3四半期	エントランス・郵便受室・自転車置き場等防犯カメラ設置及び録画装置等設置	
22	CF霞ヶ丘団地共用部防犯カメラ設置工事	電気	ふじみ野市	約4ヶ月	指名	第3四半期	エントランス・郵便受室・自転車置き場等防犯カメラ設置及び録画装置等設置	
23	こま川団地3-1号棟他3棟屋根断熱防水工事	保全建築	日高市	約3ヶ月	指名	第4四半期	屋根断熱防水 110戸	
24	こま川団地3-5号棟他2棟屋根断熱防水工事	保全建築	日高市	約3ヶ月	指名	第4四半期	屋根断熱防水 90戸	
25	東坂戸団地1-18号棟他2棟屋根断熱防水工事	保全建築	坂戸市	約3ヶ月	指名	第4四半期	屋根断熱防水 110戸	
26	東坂戸団地1-22号棟他3棟屋根断熱防水工事	保全建築	坂戸市	約3ヶ月	指名	第4四半期	屋根断熱防水 120戸	
27	入間駅前プラザエントランス改修工事	保全建築	入間市	約3ヶ月	指名	第4四半期	エントランス改修	